



**АДМИНИСТРАЦИЯ (ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН)
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД БАЛАБАНОВО»**

Боровского района Калужской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «18» 02 20 19 г.

№ 77

г. Балабаново

Об изъятии земельных участков и находящихся на них объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд муниципального образования «Город Балабаново» в связи с признанием многоквартирных домов № 81, № 82, № 83, расположенных по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново-1, ул. Дзержинского, аварийными и подлежащими сносу

Руководствуясь пунктом 6, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона Российской Федерации «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново» от 27.12.2016 № 645 «О признании многоквартирных жилых домов № 81, 82, 83, расположенных по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново-1, ул. Дзержинского аварийными и подлежащими сносу», документами, полученными в порядке межведомственного информационного взаимодействия, Администрация (исполнительно-распорядительный орган) городского поселения «Город Балабаново»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять у собственников для муниципальных нужд муниципального образования «Город Балабаново» в связи с признанием многоквартирных домов № 81, № 82, № 83, расположенных по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Балабаново-1, ул. Дзержинского, аварийными и подлежащими сносу:

1.1. земельные участки с кадастровыми номерами 40:03:112901:1828, 40:03:112901:1829, 40:03:112901:1824;

1.2. жилые помещения согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Отделу экономического развития, земельных и имущественных отношений Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново»:

2.1. направить и вручить настоящее постановление собственникам изымаемого недвижимого имущества;

2.2. направить настоящее постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области;

2.3. провести мероприятия по изъятию недвижимого имущества, указанного в пунктах 1.1., 1.2 настоящего постановления в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

2.4. направить собственникам изымаемого недвижимого имущества проекты соглашений об изъятии недвижимого имущества в порядке, установленном действующим законодательством;

2.5. провести мероприятия по возмещению собственникам изымаемого недвижимого имущества стоимости изымаемого недвижимого имущества с учетом стоимости долей в праве общей собственности на такое имущество, убытков, связанных с изъятием земельных участков и расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, размещению на официальном сайте Администрации (исполнительно-распорядительного органа) городского поселения «Город Балабаново».

4. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Врио главы Администрации
(исполнительно-распорядительного органа)
городского поселения «Город Балабаново»



С.П. Галкин

Отп. в 44 экз., из них: 2 - в дело,
1 - ОЭРЗиИО
1 - ОСП
1 - ПО
1 - СМИ
1 - Росреестр
37 - собственникам

Исп. Г.В. Воронцова

Приложение № 1 к постановлению Администрации
(исполнительно-распорядительного органа)
городского поселения «Город Балабаново» от «18»
02 2019 № 44

Перечень жилых помещений, изымаемых для муниципальных нужд муниципального образования «Город Балабаново».

№ п/п	Адрес жилого помещения	Площадь (общая), кв.м.	Кадастровый (или условный) номер объекта	Правообладатель	Вид права (доля в праве)	Номер и дата государственной регистрации права
1	Калужская область, Боровский район, г. Балабаново-1, ул. Дзержинского, д. 81, кв. 7.	78,3	40:03:123503:44	Ишуткина Юлия Александровна Зюнева Ксения Алексеевна	Общая долевая собственность (доля в праве по ½)	40-40-03/030/2014-608 от 14.11.2014
2	Калужская область, Боровский район, г. Балабаново-1, ул. Дзержинского, д. 81, кв. 11.	71,7	40:03:123503:202	Кубенов Анатолий Ярмураевич Кубенова Татьяна Владимировна Плахова Кристина Анатольевна, Плахов Кирилл Юрьевич	Общая долевая собственность, (доля в праве по ¼)	40-40-03/016/2014-537 от 16.04.2014
3	Калужская область, Боровский район, г. Балабаново-1, ул. Дзержинского, д. 81, кв. 12.	57,2	40:03:123503:45	Александров Павел Павлович	Собственность	40-40-03/026/2007-729 от 03.10.2007
4	Калужская область, Боровский район, г. Балабаново-1, ул. Дзержинского, д. 82, кв. 1.	54,3	40:03:112901:1713	Реш Галина Вячеславовна	Собственность	40-40/003- 40/003/002/2015- 5971/2 от 08.12.2015
5	Калужская область, Боровский район, г. Балабаново-1,	70,8	40:03:112901:1137	Моисеенко Любовь Васильевна Моисеенко Владимир Владимирович	Общая долевая собственность, (доля в праве	40-40-03/051/2009-049 от 29.12.2009

	ул. Дзержинского, д. 82, кв. 2.			Моисеенко Анастасия Владимировна, Моисеенко Яна Владимировна	по ¼)	
6	Калужская область, Боровский район, г. Балабаново-1, ул. Дзержинского, д. 82, кв. 4.	54,8	40:03:112901:236	Сычева Елена Вячеславовна Сычев Виталий Евгеньевич	Общая долевая собственность, (доля в праве по ½)	40-40-03/032/2013-069 от 27.12.2013
7	Калужская область, Боровский район, г. Балабаново-1, ул. Дзержинского, д. 82, кв. 5.	70,9	40:03:112901:1800	Шелудяков Владимир Игоревич	Собственность	40-40/003- 40/003/002/2015- 5984/2 от 03.12.2015
8	Калужская область, Боровский район, г. Балабаново-1, ул. Дзержинского, д. 82, кв.7/2.	20,9	40:03:112901:234	Сагинадзе Заур Темурович	Собственность	40-40/003- 40/003/002/2015- 5280/1 от 15.10.2015
9	Калужская область, Боровский район, г. Балабаново-1, ул. Дзержинского, д. 82, кв. 9.	57,3	40:03:112901:1136	Кирьенков Александр Андреевич Кирьенкова Лидия Владимировна Кирьенков Андрей Александрович Кирьенкова Ирина Александровна	Общая долевая собственность, (доля в праве по ¼)	40-40-03/019/2009-378 07.07.2009
10	Калужская область, Боровский р-н, г. Балабаново-1, ул. Дзержинского, д. 82, кв.10.	75,6	40:03:112901:1139	Артеменкова Татьяна Ивановна Артеменков Сергей Николаевич Сорокин Илья Сергеевич	Общая долевая собственность, (доля в праве по ¼)	40-40-03/001/2010-393 от 17.02.2010
11	Калужская область, Боровский р-н, г. Балабаново-1,	69,7	40:03:112901:1138	Смирнов Иван Владимирович	Собственность	40-40-03/034/2013-058 от 27.12.2013

	ул. Дзержинского, д. 82, кв. 11.					
12	Калужская область, Боровский р-н, г. Балабаново-1, ул. Дзержинского, д. 83, кв. 2.	68,3	40:03:123503:46	Крайнова Арина Николаевна Леонтьева Анастасия Дмитриевна	Собственность	40:03:123503:46- 40/003/2018-6 от 29.08.2018 40:03:123503:46- 40/003/2018-7 от 29.08.2018
13	Калужская область, Боровский р-н, г. Балабаново-1, ул. Дзержинского, д. 83, кв. 4.	54,9	40:03:123503:49	Таланов Иван Васильевич Таланова Татьяна Владимировна	Общая долевая собственность, (доля в праве по ½)	40-40-03/039/2008-128 от 24.12.2008
14	Калужская область, Боровский район, г. Балабаново-1, ул. Дзержинского, д. 83, кв. 5.	70,3	40:03:123503:145	Долгокирова Елена Анатольевна Бакаева Виктория Владимировна Суслов Юрий Алексеевич Бакаев Иван Олегович	Общая долевая собственность, (доля в праве по ¼)	40-40-03/003/2009-317 от 18.02.2009
15	Калужская область, Боровский район, г. Балабаново-1, ул. Дзержинского, д. 83, кв. 10.	19,8	40:03:123503:147	Сытик Светлана Ивановна, Сытик Максим Владимирович	Общая долевая собственность, (доля в праве по ½)	40-40-03/003/2009-365 от 26.02.2009
16	Калужская область, Боровский район, г. Балабаново-1, ул. Дзержинского, д. 83, кв. 11.	70,4	40:03:123503:47	Шатохина Наталья Николаевна	Собственность	40-40-03/019/2009-007 от 07.05.2009
17	Калужская область, Боровский район, г. Балабаново-1, ул. Дзержинского, д. 83, кв. 12.	55,5	40:03:123503:50	Исакова Татьяна Анатольевна Кондакова Людмила Анатольевна	Собственность	40-40/003- 40/003/002/2015- 5547/2 от 27.10.2015